



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DELLA BASILICATA

Sede: Via Nazario Sauro 85 - 85100 - POTENZA (PZ)
- pec: gare.unibas@pec.it
Tel. + 39 0971 202011

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, portierato ed assistenza alle aule
CIG	9545976499
Importo a base d'asta	€ 1.588.731,60
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 07 del mese di giugno, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 116 del 17.04.2023 ai sensi dell'art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. Mario RAVERA Presidente;
- Ing. Giuditta BONSEGNA Componente;
- Dott.ssa Concetta DI NAPOLI Componente;

alle ore 09:00, si è riunita presso seduta telematica.

PREMESSO

- che con delibera n.186/2022 il C.d.A. ha deliberato l'indizione della Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dei servizi in questione;
- che con Determina n. 240 del 15.12.2022 è stato nominato il Responsabile Unico di Procedimento Ing. Michele De Clemente;
- che nel disciplinare è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 28.02.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 12:10 del giorno 28.02.2023 alle ore 12:00 del giorno 01.03.2023;
- che il RUP, come risulta dal verbale del 22 marzo 2023, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, per l'integrazione della documentazione mancante;

- che a tal fine, con nota prot. n. 3730 del 23.03.2023, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;
- che, come risulta dal verbale del 3 aprile 2002, il RUP ha verificato la seguente situazione dei concorrenti inizialmente ammessi con riserva;
- che con determina rep.n. 116 del 17 aprile 2023 è stata nominata la Commissione incaricata di valutare le offerte pervenute come di seguito riportato:

Presidente: Ing. Mario Ravera - Dirigente del Politecnico di Torino;

Componenti: Dott.ssa Concetta Di Napoli - Dirigente del Politecnico di Torino

Ing. Giuditta Bonsegna – Cat.Ep dell’Università degli Studi di Bari;

- che, come risulta dal verbale del 28 aprile 2023, la Commissione, assistita dal RUP, si è riunita in seduta pubblica telematica per l’apertura delle buste tecniche e per la verifica della completezza delle offerte tecniche, decidendo di verificare nella prima seduta riservata di analisi delle offerte, se le informazioni relative al “progetto di assorbimento” del concorrente VIGILANZA CITTA' DI POTENZA SOC.COOP. fossero integrate nel documento di offerta tecnica e di darne successivamente evidenza alla stazione appaltante;
- che nella stessa data le offerte dei concorrenti e la relativa documentazione tecnica sono stati messi a disposizione dei commissari per la lettura e per approfondimenti e valutazioni preliminari;
- che con successivo verbale in data 23 maggio qui interamente richiamato, nelle sedute riservate tenutesi nei giorni 5, 8 17 e 23 maggio 2023, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche presentate dai partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIÒ PREMesso

la Commissione, vista la nota prot. n. 6623 del 31.05.2023, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 09:30 del giorno 31.05.2023 alle ore 11:30 del giorno 06.06.2023) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica telematica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Mario Ravera, alla presenza dei commissari:

- Ing. Giuditta Bonsegna
- Dott.ssa Concetta Di Napoli

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
VIGILANZA CITTA' DI POTENZA SOC.COOP.	NO	-----
Cosmopol Vigilanza S.R.L.	SI	Chiara De Cuomo (collegata alle ore 9:00)

ISTITUTO DI VIGILANZA LA TORRE SRL	SI	Olga Cece (collegata alle ore 9:23)
ISTITUTO DI VIGILANZA L'AQUILA SOC. COOP.	NO	-----
SECURITY DEPARTMENT SRL.	NO	Gerardo Libonati (collegato alle ore 9:36)

Sono collegati dalla postazione ubicata nell'ufficio dirigente anche l'Ing. Pierluigi Labella, il RUP Ing. Michele De Clemente e il Geom. Antonio Sarli.

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

OFFERTA TECNICA								
Sub criteri								
80								
OFFERENTI	1.1	1.2	1.3	2.1	2.2	3.1	totale	
1 VIGILANZA CITTA' DI POTENZA SOC.COOP	7,000	2,833	4,000	9,167	13,200	-	36,200	
2 Cosmopol Vigilanza S.R.L.	11,000	3,667	7,000	20,833	16,133	-	58,633	
3 ISTITUTO DI VIGILANZA LA TORRE SRL	12,000	4,167	8,000	22,500	20,533	-	67,200	
4 ISTITUTO DI VIGILANZA L'AQUILA SOC. COOP.	9,500	2,667	5,667	13,333	18,333	-	49,500	
5 SECURITY DEPARTMENT SRL.	12,000	2,833	6,333	15,000	16,867	-	53,033	

Il Presidente comunica, inoltre, che i seguenti concorrenti sono esclusi in quanto il punteggio dell'offerta tecnica non raggiunge la soglia minima di 50 stabilita al punto 16.1 del disciplinare:

Concorrente
VIGILANZA CITTA' DI POTENZA SOC.COOP.
ISTITUTO DI VIGILANZA L'AQUILA SOC. COOP.

La Commissione, assistita dal RUP che materialmente accede alla piattaforma telematica di negoziazione, verifica la presenza delle buste contenenti l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Cosmopol Vigilanza S.R.L.	Via Palatucci, 20/B, Avellino (AV), 83100	31/05/2023 14:44	n. del 31/05/2023
ISTITUTO DI VIGILANZA LA TORRE SRL	VIA ACQUASANTA 15, Salerno (SA), 84131	31/05/2023 10:02	n. del 31/05/2023
SECURITY DEPARTMENT SRL.	Via Umberto I°, Anzi (PZ), 85010	31/05/2023 11:03	n. del 31/05/2023

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Totale prezzo offerto per il quinquennio	Ribasso Economico Offerto (%)
Cosmopol Vigilanza S.R.L.	Nome file: Offerta Economica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.31 MB Impronta MD5: 3ee11de9e0c5a965ca134ea3c6ce6d2b	1.134.121,35 €	28.389
ISTITUTO DI VIGILANZA LA TORRE SRL	Nome file: C- Offerta economica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.37 MB Impronta MD5: 444686230b5bbbec1fe747ab85d5eb0	1.040.990,27 €	34.270
SECURITY DEPARTMENT SRL	Nome file: C - OFFERTA ECONOMICA.rar.p7m.tsd Dimensione file: 0.93 MB Impronta MD5: 7b3b8bfc54c9de98de761f454905962e	1.183.055,00 €	25.300

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
Cosmopol Vigilanza S.R.L.	16.568
ISTITUTO DI VIGILANZA LA TORRE SRL	20.000
SECURITY DEPARTMENT SRL.	14.764

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
ISTITUTO DI VIGILANZA LA TORRE SRL	67.200	20.000	87.200
Cosmopol Vigilanza S.R.L.	58.633	16.568	75.201
SECURITY DEPARTMENT SRL.	53.033	14.764	67.797

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, risulta la seguente situazione:

Concorrente	Offerta Anomala
SECURITY DEPARTMENT SRL.	NO
Cosmopol Vigilanza S.R.L.	NO
ISTITUTO DI VIGILANZA LA TORRE SRL	SI

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di ISTITUTO DI VIGILANZA LA TORRE SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 87.2;

LA COMMISSIONE PROPONE

come aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta ISTITUTO DI VIGILANZA LA TORRE SRL con sede in VIA ACQUASANTA 15, Salerno (SA), 84131, che ha offerto il ribasso del 34,27% trentaquattro,ventisette%.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 1.040.990,27, cui vanno aggiunti € 5.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 1.045.990,27.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 9:40.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Ing. Mario RAVERA

Il Componente
Ing. Giuditta BONSEGNA

Il Componente
Dott.ssa Concetta DI NAPOLI
